Унифицированная форма № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11.11.99 № 100

		Код
	Форма по ОКУД	0322001
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	по ОКПО	
	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	61П/26
	дата	02.06.2026
	Вид операции	

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», 627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Ялуторовская, д. 67 Б, телефон/факс – 8 (34551) 6-90-76

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Сладковский, с. Сладково, ул. Ленина, д. 94 (Ремонт фасада)

наименование, адрес

	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
СПРАВКА	1	01.09.2026	01.08.2026	01.09.2026

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 722 602,79	1 722 602,79	1 722 602,79
1	Ремонт фасада		1 722 602,79	1 722 602,79	1 722 602,79

Итого	1 722 602,79
Сумма НДС	-
Всего с учетом НДС	1 722 602,79
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	**1 722 602,79**

Сумма начисленной неустойки, руб. _____

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб. _____

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.) _____ О.М. Буй

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС» _____ М. Ш. оглы Валиев

М П

Российская Федерация, Тюменская область, г. Ишим * Общество с ограниченной ответственностью * «Стройсервис» * ИНН 7205017368 ОГРН 1077205000014

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Заводоуковск « 04 » сентября 2026 г.
местонахождение дата

Комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0409/1-ОД от «27» августа 20 26 г. в составе
дата

представители Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Зиндяев К.Е
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной власти и органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО
должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Администрации Сладковского муниципального округа Тюменской области Маковкина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)
должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме))
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя подрядной организации Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС» Валиев М.Ш. оглы
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, р-н. Сладковский, с. Сладково, ул. Ленина, д. 94
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СТРОЙСЕРВИС»
наименование организации
в соответствии с договором №61П/26 от 02.06.2026г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СТРОЙСЕРВИС»
наименование проектной организации

4.Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора) 02.06.2026
дата, месяц, год

Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору) 30.10.2026
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2) 01.09.2026
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, р-н. Сладковский, с. Сладково, ул. Ленина, д. 94

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение комиссии:

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, р-н. Сладковский, с. Сладково, ул. Ленина, д. 94

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию.

Комиссия:

подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись	расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

27.08.2026 № 01-17-26/08856/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00A505680204927136D5494BF5F96B4B7E
Владелец: **Токарева Ольга Анатольевна**
Действителен: с 22.12.2025 по 17.03.2027

О.А. Токарева

Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, р-н. Сладковский, с. Сладково, ул. Ленина, д. 94 (Ремонт фасада)
Дата, время приемки:	04.09.2026 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 61П/26 от 02.06.2026
Место приемки:	обл. Тюменская, р-н. Сладковский, с. Сладково, ул. Ленина, д. 94

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Сладковского муниципального округа (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	Отсутствует
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

		Код
	Форма по ОКУД	0322005
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», 627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Ялуторовская, д. 67 Б, телефон/факс – 8 (34551) 6-90-76 *(организация, адрес, телефон, факс)*	по ОКПО	
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Сладковский, с. Сладково, ул. Ленина, д. 94 (Ремонт фасада) *(наименование, адрес)*		
Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н Сладковский, с. Сладково, ул. Ленина, д. 94 *(наименование)*	Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер	61П/26
	дата	02.06.2026
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	01.09.2026	01.08.2026	01.09.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт фасада

Основание: 61П/26-АС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 722 602,79 руб.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу	Количество: коэффициенты	Количество: всего с учетом коэффициентов	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в базисном уровне цен	Сметная стоимость, руб.: индекс	Сметная стоимость, руб.: на единицу измерения в текущем уровне цен	Сметная стоимость, руб.: коэффициенты	Сметная стоимость, руб.: всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фасада												
Заголовок												
1	**1**	**ГЭСН08-07-001-02**	**Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ**	**100 м2**	**4,386**	**1**	**4,386**					
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			190,791					102 357,46
		1-100-31	Средний разряд работы 3,1	чел.-ч	43,5		190,791			536,49		102 357,46
		2	ЭМ									185,57
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,30702					183,17
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07		0,30702			604,42		185,57
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,07		0,30702			596,59		183,17
		4	М									19 553,83
		01.7.16.02-0002	Леса стальные стоечные приставные хомутовые (стойки, связи, поперечины, лестницы) в комплекте с пробками (хомутами, башмаками, болтами), без щитов настила, высота лесов до 60 м	т	0,035		0,15351	91 734,54	1,34	122 924,28		18 870,11
		11.1.03.01-0063	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,009		0,039474	16 496,03	1,05	17 320,83		683,72
			Итого прямые затраты									**122 280,03**
			ФОТ									102 540,63
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110					112 794,69
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					70 753,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							**69 728,17**		**305 827,75**
2	**1.1**	**ФСБЦ-11.2.13.06-0013 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Щиты настила, толщина 40 мм**	**м2**	**14,9124**	**1**	**14,9124**	**625,83**	**1,59**	**995,07**		**14 838,88**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**14 838,88**
Демонтажные работы												
3	**2**	**ГЭСНр58-01-003-01 отливы ОК1-16шт и ОК2-11шт**	**Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.**	**100 м**	**0,44732**	**1**	**0,44732**					
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,070612					1 975,43
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	9,1		4,070612			485,29		1 975,43
		2	ЭМ									0,59
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,12		0,0536784	6,62	1,66	10,99		0,59
			Итого прямые затраты									**1 976,02**
			ФОТ									1 975,43
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 777,89
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					908,70
			Всего по позиции							**10 423,43**		**4 662,61**
4	**3**	**ГЭСН46-02-009-02 стены здания-11%**	**Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных**	**100 м2**	**0,360437**	**1**	**0,360437**					
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,2251723					3 991,59
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	22,82		8,2251723			485,29		3 991,59
			Итого прямые затраты									**3 991,59**
			ФОТ									3 991,59
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					3 632,35
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					2 075,63
			Всего по позиции							**26 910,58**		**9 699,57**
5	**4**	**ГЭСНр62-04-005-01**	**Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов**	**100 м2**	**4,042428**	**1**	**4,042428**					
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			71,9552184					34 919,15
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	17,8		71,9552184			485,29		34 919,15
			Итого прямые затраты									**34 919,15**
			ФОТ									34 919,15
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					31 427,24
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					16 062,81
			Всего по позиции							**20 386,07**		**82 409,20**
6	**5**	**ГЭСН46-04-008-02 демонтаж обшивки козырька**	**Разборка покрытий кровель: из листовой стали**	**100 м2**	**0,0235**	**1**	**0,0235**					
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,20163					97,85
		1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	8,58		0,20163			485,29		97,85
		2	ЭМ									0,84
		91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	1,88		0,04418	11,45	1,66	19,01		0,84
			Итого прямые затраты									**98,69**
			ФОТ									97,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					89,04
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					50,88
			Всего по позиции							**10 153,62**		**238,61**
Отливы												
7	**6**	**ГЭСНр58-01-033-04**	**Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали**	**100 м**	**0,44732**	**1**	**0,44732**					
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			11,6839984					6 190,30
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	26,12		11,6839984			529,81		6 190,30
		2	ЭМ									9,85
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0402588					22,23
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06		0,0268392	37,32	1,74	64,94		1,74
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		0,0268392			529,81		14,22
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,0134196			604,42		8,11
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,0134196			596,59		8,01
		4	М									6 931,40
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,002		0,0008946	70 296,20	1,21	85 058,40		76,09
		08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211		0,0943845			72 631,78		6 855,31
			Итого прямые затраты									**13 153,78**
			ФОТ									6 212,53
		Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					5 591,28
		Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 857,76
			Всего по позиции							**48 293,88**		**21 602,82**
8	**6.1**	**ФСБЦ-08.3.05.05-0053 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм**	**т**	**-0,0943845**	**1**	**-0,0943845**			**72 631,78**		**-6 855,31**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**-6 855,31**
9	**6.2**	**ФСБЦ-08.3.05.05-1506 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм**	**м2**	**9,05454**	**1**	**9,05454**	**526,27**	**0,72**	**378,91**		**3 430,86**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**3 430,86**
Откосы оконные - ОК1-11,2928 м2 ; ОК2-6,765 м2												
10	**7**	**ГЭСН15-02-019-05**	**Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских**	**100 м2**	**0,180578**	**1**	**0,180578**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			17,3753054					9 205,61
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	83,67	1,15	17,3753054			529,81		9 205,61
		2	ЭМ									13,11
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,3024683					160,96
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0045145			1 714,40		7,74
		4-100-050	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02	1,25	0,0045145			685,64		3,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,3	1,25	0,0677168	37,32	1,74	64,94		4,40
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,3	1,25	0,0677168			529,81		35,88
		91.07.08-024	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,02	1,25	0,230237	2,31	1,83	4,23		0,97
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,02	1,25	0,230237			529,81		121,98
		4	М									9,07
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,74		0,1336277	35,71	1,9	67,85		9,07
			Итого прямые затраты									**9 388,75**
			ФОТ									9 366,57
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					8 429,91
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					3 901,18
			Всего по позиции							120 279,55		**21 719,84**
11	**7.1**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**4,153294**	**1**	**4,153294**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**527,55**
			Всего по позиции									**527,55**
12	**7.2**	**ФСБЦ-04.3.02.13-0022 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**288,9248**	**1**	**288,9248**	**22,47**	**2,07**	**46,51**		**13 437,89**
			Всего по позиции									**13 437,89**
13	**8**	**ГЭСН15-04-007-01**	**Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен**	**100 м2**	**0,180578**	**1**	**0,180578**					
		571/пр_2022_п.67_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(3Т)	чел.-ч			9,0458743					4 913,45
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	43,56	1,15	9,0458743			543,17		4 913,45
		2	ЭМ									20,70
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0383729					22,59
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,25	0,0045145	30,61	1,74	53,26		0,24
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,0045145			529,81		2,39
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0338584			604,42		20,46
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,0338584			596,59		20,20
		4	М									963,23
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,1516855	531,44	1,69	898,13		136,23
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,0559792	56,11	1,71	95,95		5,37
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051		0,0092095	52 790,33	1,69	89 215,66		821,63
			Итого прямые затраты									**5 919,97**
			ФОТ									4 936,04
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					4 442,44
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					2 055,86
			Всего по позиции							68 769,56		**12 418,27**
14	**8.1**	**ФСБЦ-14.3.02.01-0391 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**5,4173**	**1**	**5,4173**	**76,86**	**1,9**	**146,03**		**791,09**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									**791,09**
15	**8.2**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**4,153294**	**1**	**4,153294**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**527,55**
			Всего по позиции									**527,55**
Ремонт карнизной части здания - 38,4 м2												
16	**9**	**ГЭСН15-07-003-02**	**Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)**	**100 м2**	**0,15**	**1**	**0,15**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,636525					362,74
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69	1,15	0,636525			569,88		362,74
		2	ЭМ									8,02
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,009375					5,46
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,001875	30,61	1,74	53,26		0,10
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,001875			529,81		0,99
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,0075			604,42		4,53
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,0075			596,59		4,47
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,82	1,25	0,52875	4,52	1,42	6,42		3,39
		4	М									14,49
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,0015	35,71	1,9	67,85		0,10
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,15	56,11	1,71	95,95		14,39
			Итого прямые затраты									**390,71**
			ФОТ									368,20
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					331,38
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					153,36
			Всего по позиции							**5 836,33**		**875,45**
17	**9.1**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**3,45**	**1**	**3,45**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**438,22**
			Всего по позиции									**438,22**
18	**10**	**ГЭСН15-02-001-06**	**Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: карнизов, тяг и наличников прямолинейных**	**100 м2**	**0,15**	**1**	**0,15**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			60,5475					41 513,79
		1-100-50	Средний разряд работы 5,0	чел.-ч	351	1,15	60,5475			685,64		41 513,79
		2	ЭМ									50,50
		91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	18,36	1,25	3,4425	8,84	1,66	14,67		50,50
		4	М									14,25
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,4		0,21	35,71	1,9	67,85		14,25
			Итого прямые затраты									**41 578,54**
			ФОТ									41 513,79
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					37 362,41
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					17 290,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							641 542,93		96 231,44
19	**10.1**	**ФСБЦ-04.3.02.13-0022 15мм Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**360**	**1**	**360**	**22,47**	**2,07**	**46,51**		**16 743,60**
			Всего по позиции									**16 743,60**
20	**11**	**ГЭСН15-04-007-01**	**Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен**	**100 м2**	**0,384**	**1**	**0,384**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			19,236096					10 448,47
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	43,56	1,15	19,236096			543,17		10 448,47
		2	ЭМ									44,03
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0816					48,04
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,25	0,0096	30,61	1,74	53,26		0,51
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,0096			529,81		5,09
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,072			604,42		43,52
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,072			596,59		42,95
		4	М									2 048,32
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,32256	531,44	1,69	898,13		289,70
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,11904	56,11	1,71	95,95		11,42
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051		0,019584	52 790,33	1,69	89 215,66		1 747,20
			Итого прямые затраты									**12 588,86**
			ФОТ									10 496,51
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					9 446,86
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					4 371,80
			Всего по позиции							68 769,58		**26 407,52**
21	**11.1**	**ФСБЦ-14.3.02.01-0391 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**11,52**	**1**	**11,52**	**76,86**	**1,9**	**146,03**		**1 682,27**
			Всего по позиции									**1 682,27**
22	**11.2**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**8,832**	**1**	**8,832**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**1 121,84**
			Всего по позиции									**1 121,84**
Штукатурка подоконного профиля - 20,115 м2												
23	**12**	**ГЭСН15-07-003-02**	**Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)**	**100 м2**	**0,20115**	**1**	**0,20115**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,85358					486,44
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69	1,15	0,85358			569,88		486,44
		2	ЭМ									10,76
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0125719					7,33
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0025144	30,61	1,74	53,26		0,13
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0025144			529,81		1,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,0100575			604,42		6,08
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,0100575			596,59		6,00
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,82	1,25	0,7090538	4,52	1,42	6,42		4,55
		4	М									19,44
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,0020115	35,71	1,9	67,85		0,14
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,20115	56,11	1,71	95,95		19,30
			Итого прямые затраты									**523,97**
			ФОТ									493,77
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					444,39
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					205,66
			Всего по позиции							**5 836,54**		**1 174,02**
24	**12.1**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**4,62645**	**1**	**4,62645**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**587,65**
			Всего по позиции									**587,65**
25	**13**	**ГЭСН15-02-001-06**	**Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: карнизов, тяг и наличников прямолинейных**	**100 м2**	**0,20115**	**1**	**0,20115**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			81,1941975					55 669,99
		1-100-50	Средний разряд работы 5,0	чел.-ч	351	1,15	81,1941975			685,64		55 669,99
		2	ЭМ									67,72
		91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	18,36	1,25	4,6163925	8,84	1,66	14,67		67,72
		4	М									19,11
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,4		0,28161	35,71	1,9	67,85		19,11
			Итого прямые затраты									**55 756,82**
			ФОТ									55 669,99
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					50 102,99
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					23 186,55
			Всего по позиции							**641 542,93**		**129 046,36**
26	**13.1**	**ФСБЦ-04.3.02.13-0022 15 мм Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**482,76**	**1**	**482,76**	**22,47**	**2,07**	**46,51**		**22 453,17**
			Всего по позиции									**22 453,17**
27	**14**	**ГЭСН15-04-007-01**	**Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен**	**100 м2**	**0,20115**	**1**	**0,20115**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			10,0764081					5 473,20
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	43,56	1,15	10,0764081			543,17		5 473,20
		2	ЭМ									23,07
			ОТм(3Тм)	чел.-ч			0,0427444					25,16
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,25	0,0050288	30,61	1,74	53,26		0,27
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,0050288			529,81		2,66
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0377156			604,42		22,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,0377156			596,59		22,50
		4	М									1 072,97
		01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,168966	531,44	1,69	898,13		151,75
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,0623565	56,11	1,71	95,95		5,98
		14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051		0,0102587	52 790,33	1,69	89 215,66		915,24
			Итого прямые затраты									**6 594,40**
			ФОТ									5 498,36
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					4 948,52
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					2 290,07
			Всего по позиции							68 769,53		**13 832,99**
28	**14.1**	**ФСБЦ-14.3.02.01-0391 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115**	**кг**	**6,0345**	**1**	**6,0345**	**76,86**	**1,9**	**146,03**		**881,22**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**881,22**
29	**14.2**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая**	**кг**	**4,62645**	**1**	**4,62645**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**587,65**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**587,65**
Штукатурка фасада												
30	**15**	**ГЭСН15-07-003-02 пред штукатуркой**	**Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)**	**100 м2**	**3,2767**	**1**	**3,2767**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			13,9046765					7 924,00
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69	1,15	13,9046765			569,88		7 924,00
		2	ЭМ									175,36
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,2047938					119,44
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0409588	30,61	1,74	53,26		2,18
		4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0409588			529,81		21,70
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,163835			604,42		99,03
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,163835			596,59		97,74
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,82	1,25	11,5503675	4,52	1,42	6,42		74,15
		4	М									316,62
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,032767	35,71	1,9	67,85		2,22
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		3,2767	56,11	1,71	95,95		314,40
			Итого прямые затраты									**8 535,42**
			ФОТ									8 043,44
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					7 239,10
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					3 350,09
			Всего по позиции							5 836,55		**19 124,61**
31	**15.1**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая**	**кг**	**75,3641**	**1**	**75,3641**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**9 572,75**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									9 572,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	**16**	**ГЭСН15-02-001-01**	**Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен**	**100 м2**	**3,2767**	**1**	**3,2767**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			230,2373255					137 357,29
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	1,15	230,2373255			596,59		137 357,29
		2	ЭМ									296,59
		91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9	1,25	3,6862875	8,84	1,66	14,67		54,08
		91.07.07-011	Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,4	1,25	9,8301			24,67		242,51
		4	М									77,81
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35		1,146845	35,71	1,9	67,85		77,81
			Итого прямые затраты									**137 731,69**
			ФОТ									137 357,29
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					123 621,56
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					57 209,31
			Всего по позиции							97 220,55		**318 562,56**
33	**16.1**	**ФСБЦ-04.3.02.13-0022 толщ. 15 мм Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**7864,08**	**1**	**7864,08**	**22,47**	**2,07**	**46,51**		**365 758,36**
			Всего по позиции									**365 758,36**
34	**17**	**ГЭСН15-04-019-08**	**Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности**	**100 м2**	**3,2767**	**1**	**3,2767**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			40,658932					25 385,65
		2-100-01	Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,08	1,15	0,3014564			445,22		134,21
		2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	4,12	1,15	15,5250046			529,81		8 225,30
		2-100-05	Рабочий 5 разряда	чел.-ч	6,59	1,15	24,832471			685,64		17 026,14
		2	ЭМ									316,83
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,2457525					146,61
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,25	0,2457525			604,42		148,54
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,25	0,2457525			596,59		146,61
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	6,4	1,25	26,2136	4,52	1,42	6,42		168,29
			Итого прямые затраты									**25 849,09**
			ФОТ									25 532,26
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					22 979,03
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					10 634,19
			Всего по позиции							18 147,01		**59 462,31**
35	**17.1**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**75,3641**	**1**	**75,3641**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**9 572,75**
			Всего по позиции									**9 572,75**
36	**17.2**	**ФСБЦ-14.3.02.01-0391 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115** (Материалы для строительных работ)	**кг**	**150,7282**	**1**	**150,7282**	**76,86**	**1,9**	**146,03**		**22 010,84**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции									**22 010,84**
Козырек над входом в подъезд												
37	**18**	**ГЭСН15-07-003-02 пред штукатуркой**	**Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)**	**100 м2**	**0,0235**	**1**	**0,0235**					
		571/пр_2022_п.67_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,0997223					56,83
		1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	3,69	1,15	0,0997223			569,88		56,83
		2	ЭМ									1,26
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0014688					0,86
		91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0002938	30,61	1,74	53,26		0,02
		4-100-030	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0002938			529,81		0,16
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,001175			604,42		0,71
		4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,001175			596,59		0,70
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	2,82	1,25	0,0828375	4,52	1,42	6,42		0,53
		4	М									2,27
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,000235	35,71	1,9	67,85		0,02
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,0235	56,11	1,71	95,95		2,25
			Итого прямые затраты									**61,22**
			ФОТ									57,69
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					51,92
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					24,03
			Всего по позиции							5 837,02		**137,17**
38	**18.1**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая**	**кг**	**0,5405**	**1**	**0,5405**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**68,65**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**68,65**
39	**19**	**ГЭСН15-02-001-01 плиты козырька**	**Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен**	**100 м2**	**0,0235**	**1**	**0,0235**					
		571/пр_2022_п.67_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,6512275					985,11
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	61,1	1,15	1,6512275			596,59		985,11
		2	ЭМ									2,13
		91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9	1,25	0,0264375	8,84	1,66	14,67		0,39
		91.07.07-011	Растворонасосы, производительность 4 м3/ч	маш.-ч	2,4	1,25	0,0705			24,67		1,74
		4	М									0,56
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35		0,008225	35,71	1,9	67,85		0,56
			Итого прямые затраты									**987,80**
			ФОТ									985,11
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					886,60
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					410,30
			Всего по позиции							97 221,28		**2 284,70**
40	**19.1**	**ФСБЦ-04.3.02.13-0022 толщ. 10 мм Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм**	**кг**	**37,6**	**1**	**37,6**	**22,47**	**2,07**	**46,51**		**1 748,78**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**1 748,78**
41	**20**	**ГЭСН15-04-019-08**	**Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности**	**100 м2**	**0,0235**	**1**	**0,0235**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б ТЗМ=1,25	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,2915998					182,06
		2-100-01	Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,08	1,15	0,002162			445,22		0,96
		2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	4,12	1,15	0,111343			529,81		58,99
		2-100-05	Рабочий 5 разряда	чел.-ч	6,59	1,15	0,1780948			685,64		122,11
		2	ЭМ									2,28
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0017625					1,05
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,25	0,0017625			604,42		1,07
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,25	0,0017625			596,59		1,05
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	6,4	1,25	0,188	4,52	1,42	6,42		1,21
			Итого прямые затраты									**185,39**
			ФОТ									183,11
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					164,80
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					76,27
			Всего по позиции							**18 147,23**		**426,46**
42	**20.1**	**ФСБЦ-14.4.01.02-0012 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая**	**кг**	**0,5405**	**1**	**0,5405**	**68,29**	**1,86**	**127,02**		**68,65**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**68,65**
43	**20.2**	**ФСБЦ-14.3.02.01-0391 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115**	**кг**	**1,081**	**1**	**1,081**	**76,86**	**1,9**	**146,03**		**157,86**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**157,86**
44	**21**	**ГЭСН12-01-033-01**	**Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой**	**100 м2**	**0,02695**	**1**	**0,02695**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б ТЗМ=1,25	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,004157					545,43
		1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	32,4	1,15	1,004157			543,17		545,43
		2	ЭМ									12,12
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,01078					7,60
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,0016844			1 151,76		1,94
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,0016844			801,40		1,35
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,0040425			1 762,77		7,13
		4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,0040425			801,40		3,24
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0050531			604,42		3,05
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,0050531			596,59		3,01
		4	М									14,57
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	3,7856		0,1020219			7,63		0,78
		01.7.15.08-0011	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005		0,0000135	199 827,16	1,21	241 790,86		3,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.14-0083	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,0015		0,0000404	215 311,97	1,21	260 527,48		10,53
			Итого прямые затраты									**579,72**
			ФОТ									553,03
		Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					542,52
		Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					267,94
			Всего по позиции							**51 583,67**		**1 390,18**
45	**21.1**	**ФСБЦ-08.3.09.01-0086 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,5**	**м2**	**2,9645**	**1**	**2,9645**			**330,33**		**979,26**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**979,26**
46	**21.2**	**ФСБЦ-08.3.05.05-1506 примыкания Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм**	**м2**	**1,078**	**1**	**1,078**	**526,27**	**0,72**	**378,91**		**408,46**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**408,46**
47	**21.3**	**ФСБЦ-14.5.01.07-0111 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, нейтральный**	**л**	**0,5**	**1**	**0,5**	**685,96**	**1,24**	**850,59**		**425,30**
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**425,30**
Окраска входной двери- 1шт (1,25*2,05)												
48	**22**	**ГЭСН13-03-004-20**	**Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью пентафталевой**	**100 м2**	**0,05125**	**1**	**0,05125**					
		571/пр_2022_п.67_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,1255369					70,70
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,13	1,15	0,1255369			563,20		70,70
		2	ЭМ									1,77
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0012812					0,82
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,0006406	6,62	1,66	10,99		0,01
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0006406			1 714,40		1,10
		4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,0006406			685,64		0,44
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0006406			604,42		0,39
		4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,0006406			596,59		0,38
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	1,25	0,0416406	4,52	1,42	6,42		0,27
			Итого прямые затраты									**73,29**
			ФОТ									71,52
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					60,51
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					31,00
			Всего по позиции							**3 215,61**		**164,80**
49	**22.1**	**ФСБЦ-14.4.04.08-0001 Сплит-форма Тюменская область на 2 квартал 2026 года (1).xlsx**	**Эмаль ПФ-115**	**т**	**0,0004613**	**1**	**0,0004613**			**128 902,17**		**59,46**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			(Материалы для строительных работ)									
			Всего по позиции									**59,46**
			Всего по разделу 1 Ремонт фасада									**1 609 724,49**
			Итоги по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									965 190,15
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									450 112,54
			Эксплуатация машин									1 243,10
			Оплата труда машинистов (Отм)									751,32
			Материалы									513 083,19
			Строительные работы									1 609 724,49
			в том числе:									
			оплата труда									450 112,54
			эксплуатация машин и механизмов									1 243,10
			оплата труда машинистов (Отм)									751,32
			материалы									513 083,19
			накладные расходы									426 367,43
			сметная прибыль									218 166,91
			Всего ФОТ (справочно)									450 863,86
			Всего накладные расходы (справочно)									426 367,43
			Всего сметная прибыль (справочно)									218 166,91
			Компенсация НДС при УСН									112 878,30
			ВСЕГО по акту									**1 722 602,79**
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				773,8662949					
			Затраты труда машинистов				1,3002501					

СДАЛ:

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС»
Генеральный директор _____ М. Ш. оглы Валиев
М.П.

ПРИНЯЛ:

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора _____ К.Ф. Евдокимов
М.П.

Начальник отдела технического контроля _____ А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля _____ К.В.Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе и исходной смете к договору:
Главный специалист сметного отдела _____ Д.А. Куликова

Представитель органов местного самоуправления: _____

Уполномоченный представитель от собственников помещений: _____